



# Obec Plevník-Drienové

Obecný úrad, 018 26 Plevník-Drienové 255

---

## NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE PLEVNÍK-DRIENOVÉ č. 3/2019

### o miestnych daniach na území obce Plevník-Drienové

- návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce od : 27.11.2019, do : 12.12.2019
- návrh VZN zverejnený na internetovej stránke obce dňa : 27.11.2019
- VZN schválené uznesením obecného zastupiteľstva č....., dňa .....
- VZN vyvesené na úradnej tabuli od ..... do .....
- VZN zverejnené na internetovej stránke obce dňa : .....
- **VZN nadobúda účinnosť : 1.1.2020**

Obec Plevník-Drienové v súlade s § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) vydáva pre územie obce Plevník-Drienové toto Všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Plevník-Drienové.

## PRVÁ ČASŤ

### § 1

#### ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019 o miestnych daniach (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky ukladania a vyberania miestnych daní na území obce Plevník-Drienové od 1.1.2020.
2. Obec Plevník-Drienové na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených § 1 ods. 2 je kalendárny rok.

## DRUHÁ ČASŤ

### § 2

#### DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Toto VZN č. 3/2019 upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Plevník-Drienové.
2. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
  - a) daň z pozemkov
  - b) daň zo stavieb
  - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome<sup>1</sup> (ďalej len „daň z bytov“)
3. Správcom dane je obec Plevník-Drienové.

#### DAŇ Z POZEMKOV

### § 3

#### Základ dane

1. Správca dane ustanovuje na území obce Plevník-Drienové hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> nasledovne :

p.č.	druh pozemku	hodnota pozemku
a)	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,2791 €/m <sup>2</sup>
b)	trvalé trávnaté porasty	0,0179 €/m <sup>2</sup>
c)	záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,85 €/m <sup>2</sup>
d)	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,1460 €/m <sup>2</sup>
e)	stavebné pozemky	18,58 €/m <sup>2</sup>

Hodnota pozemku podľa d) sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

## § 4

### Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne :

p.č.	druh pozemku	ročná sadzba dane
a)	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	<b>0,50 %</b>
b)	záhrady	<b>0,50 %</b>
c)	zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	<b>0,50 %</b>
d)	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,70 %</b>
e)	stavebné pozemky	<b>0,50 %</b>

2. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa bodu 1, §3 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa bodu 1, §4.

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 5

#### Základ dane

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

### § 6

#### Sadzba dane

1. Správca dane pre všetky stavby na území obce Plevník-Drienové , ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> nasledovne:

p.č.	popis stavby	ročná sadzba dane
a1)	za stavby na bývanie a drobné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby.	<b>0,120 €/m<sup>2</sup></b>
a2)	za stavby na bývanie a drobné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby – časť Dolina (od objektu pálenice, č.536)	<b>0,080 €/m<sup>2</sup></b>
b)	za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohosp. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,200 €/m<sup>2</sup></b>
c)	za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	<b>0,400 €/m<sup>2</sup></b>
d)	za samostatne stojace garáže	<b>0,400 €/m<sup>2</sup></b>
e)	za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,500 €/m<sup>2</sup></b>
f)	za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	<b>0,800 €/m<sup>2</sup></b>
g)	za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).	<b>0,500 €/m<sup>2</sup></b>

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb podľa bodu 1. príplatok za podlažie vo výške **0,050 €/m<sup>2</sup>** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## DAŇ Z BYTOV

### § 7

#### Základ dane

1. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

### § 8

#### Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov na území obce Plevník-Drienové za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne:

p.č.	popis bytu	ročná sadzba dane
a)	za byty a nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľskú a inú zárobkovú činnosť	<b>0,120 €/m<sup>2</sup></b>
b)	za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť	<b>0,800 €/m<sup>2</sup></b>

2. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 tohto nariadenia a ročnej sadzby dane podľa bodu 1, §8.

## SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### § 9

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Zo zákona sú oslobodené od dane pozemky, stavby, byty a nebytové priestory uvedené v ustanovení § 17 ods. 1 zákona č.582/2004 Z.z.
2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane z pozemkov :
  - a) **20%** za pozemky okrem pozemkov v zastavanej časti obce, na ktorých vykonávajú samostatne hospodáriaci roľníci poľnohospodársku výrobu ako svoju hlavnú činnosť.
3. Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov takto:
  - a) **20 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty podľa druhej časti zákona 582/2004 Z.z. vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi<sup>6</sup>, občanov starších ako 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
  - b) **20 %** garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáže vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
4. Doklady preukazujúce dôvody pre oslobodenie alebo poskytnutie zníženia dane predloží daňovník správcovi dane najneskôr do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
5. Správca dane ustanovuje, že jednotlivou časťou obce je miestna časť Dolina, ktorá začína od Pálenice, č.536.

## TRETIA ČASŤ

### § 10

#### DAŇ ZA PSA

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území obce Plevník-Drienové.
2. Predmetom dane nie je:
  - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
  - b) pes umiestnený v útulku zvierat
  - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
4. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za psa staršieho ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území obce Plevník-Drienové nasledovne:

p.č.	popis dane	ročná sadzba dane
a)	za psa	<b>10,00 €/pes</b>
b)	za psa chovaného v časti obce Dolina (od objektu pálenice, č.536)	<b>5,00 €/pes</b>

5. Základom dane je počet psov. Určená sadzba dane platí aj za každého ďalšieho psa toho istého daňovníka.
6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
7. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
8. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.
9. Písomné oznámenie o predmete dane sa doručuje na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa, meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní, číslo čipu .
10. Spôsob preukazovania vzniku daňovej povinnosti je písomné nahlásenie správcovi dane o začatí chovu psa podľa bodu 9. a zakúpením si evidenčného čísla pre psa.
11. Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:
  - a) čestné prehlásenie s uvedením dôvodu zrušenia chovu psa,
  - b) doklad od veterinára alebo iné hodnoverné doklady.

## ŠTVRTÁ ČASŤ

### § 11

#### DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce okrem pozemkov, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona (napr. Občiansky zákonník, Obchodný zákonník).
2. V pochybnostiach je Obec Plevník-Drienové oprávnená rozhodnúť, či ide o verejné priestranstvo.
3. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
4. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie :
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku, prezentačných zariadení a iných atrakcií,
  - c) umiestnenie skládky materiálu,
  - d) trvalé parkovanie vozidla,
  - e) dočasné umiestnenie predajného zariadenia, dočasné poskytovanie služby (max.10 hod)
5. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
6. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
7. Sadzba dane za užívanie verejného za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je nasledovná :

p.č.	popis dane	sadzba dane
a)	užívanie verejného priestranstva podľa bodu 4. a),b),c)	<b>0,500 €/m2/deň</b>
b)	trvalé parkovanie vozidla podľa bodu 4.d)	<b>0,015 €/m2/deň</b>
c)	užívanie verejného priestranstva podľa bodu 4. e)	<b>5,00 €/deň</b>

8. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
9. Daňovník je povinný osobne alebo písomne oznámiť svoj zámer o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Plevníku-Drienovom, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
10. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Plevníku-Drienovom skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr v deň zániku daňovej povinnosti.
11. Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom. Daň je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
12. Pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 30 dní sa platí týždenne alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Plevníku-Drienovom pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

## PIATA ČASŤ

### § 12

#### DAŇ ZA UBYTOVANIE

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečení turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
3. Základom dane je počet prenocoaní.

4. Sadzba dane je stanovená na osobu a prenocovanie nasledovne :

p.č.	popis dane	sadzba dane
a)	daň za ubytovanie	<b>0,50 €/osoba/noc</b>

5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "Knihe ubytovaných". Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v eurách. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
6. Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu nasledovným spôsobom :
  - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu Plevník-Drienové a to najneskôr do 15 dní po ukončení polroka.
  - b) bankovým prevodom najneskôr do 15 dní po ukončení polroka.

## ŠIESTA ČASŤ

### § 13

#### DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú prístupné verejnosti (ďalej len „predajné automaty“), okrem predajných automatov umiestnených v základnej škole.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Základom dane je počet predajných automatov.

4. Sadzba dane je za jeden predajný automat a kalendárny rok nasledovná :

p.č.	popis dane	sadzba dane
a)	daň za predajné automaty	<b>50 €/automat/rok</b>

5. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti,

správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Plevníku-Drienovom. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania, spôsob ukončenia.

7. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedený: obchodný názov firmy-prevádzkovateľa, sídlo, IČO, dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania, výrobné číslo a typ automatu.
8. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

## SIEDMA ČASŤ

### § 14

#### DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
5. Sadzba dane je za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok nasledovná :

p.č.	popis dane	sadzba dane
a)	daň za nevýherný hrací prístroj	120 €/prístroj/rok

6. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
7. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie zaniká ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
8. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Plevníku-Drienovom. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje –



identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania, spôsob ukončenia.

9. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedený: obchodný názov firmy-prevádzkovateľa, sídlo, IČO, dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania, výrobné číslo a typ prístroja.
10. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

## **ÔSMA ČASŤ**

### **SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 15**

#### **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje**

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne jedným rozhodnutím.
2. Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do sumy 3 € sa nebude vyrubovať, vyberať ani vymáhať.

#### **§ 16**

#### **Záverčné ustanovenie**

1. Toto VZN č.3/2019 bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Plevníku-Drienovom dňa 12.12.2019, uznesením č...../2019.
2. Dňom účinnosti tohto VZN č.3/2019 sa zrušuje VZN č.4/2008 a VZN č.3/2015.
3. VZN č. 3/2019 je prístupné na Obecnom úrade v Plevníku-Drienovom a zverejnené na internetovej stránke obce [www.plevnik-drienove.sk](http://www.plevnik-drienove.sk).
4. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2020.

Miroslav Kremeň  
starosta obce