

O B E C P L E V N Í K – D R I E N O V É
Obecný úrad v Plevníku-Dienovom, 018 26 Plevník-Drienové

Číslo: 2018/889-TA5/A-10

v Plevníku-Dienovom 20. 11. 2018

Verejná vyhláška
Oznámenie

o začatí územného konania podľa § 36 odst.1 a odst. 4 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nariadenie ústneho pojednávania.

Navrhovateľ: **Štrbek Jaroslav**, bytom **Považské Podhradie 415, 017 04** podal dňa 07. 11. 2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: obj. **1. „Predajňa“**, obj. **2. „Rodinný dom“ (dva samostatné objekty)** na pozemku **KNC 1688/15 (novovytvorená z pozemku p.č.KNC 1688/12 na základe geometrického plánu č.72/2016) s prístupom a prípojkami inž. sietí z verejnej komunikácie (štátnej cesty)** v kat. území **Plevník-Drienové v obci Plevník-Drienové**.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Plevník- Drienové ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; v súlade s ustanovením § 36 odst.1/ a 4/ zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne **nariaďuje** na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

18. decembra 2018 (utorok) o 09, 00 hod.

so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Nám.A.Hlinku 29/34, 3.poschodie č.d. 326.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, a pre veľký počet účastníkov konania (p.č.KNC 1688/1), oznamuje sa začatie územného konania verejnou vyhláškou, v zmysle §36 odst.4 stavebného zákona.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Spoločnom obecnom úrade so sídlom **v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, 3.poschodie, č.d.326** v stránkové dni (pondelok, streda) a pri ústnom pojednávaní.

V súlade s ust. § 36 odst. 1) stavebného zákona: Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 odst. 3) stavebného zákona : Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská k návrhu a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní , t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím , primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámi v

určenej , alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí .

Podľa ustanovenia § 42 odst.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Miroslav K r e m e ň
starosta obce

Vyvedené dňa: 22.11.2018

Zvesené dňa.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:.....

Doručí sa:

Účastníkom konania (do vlastných rúk):

- 1) Navrhovateľ : Štrbek Jaroslav Považské Podhradie 415

- 2) Známi vlastníci susedných nehnuteľností:
 - PhDr. Mária Jandová PhD. Plevník-Drienové 375
 - Helena Hubocká Zakvášov 1521/29 Pov.Bystrica
 - TSK k Dolnej stanici 2782/20A, 911 01 Trenčín
 - Verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku p.č.kNC 1688/1 –KNE 291/2 pre veľký počet a neznámy pobyt účastníkov konania v súlade s § 36 odst,4 stavebného zákona

Dotknutým orgánom:

- 3) Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50
- 4) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. Zboru Pov. Bystrica
- 5) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie
- 6) Stredoslovenská distribučná a. s. 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 7) Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
- 8) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Ul. Nová
- 9) Slovenský plynárenský priemysel-D a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 10) Krajský pamiat. úrad Trenčín , prac.Prievidza, Ul. Nová 2, P.O. Box 148, 971 01 Prievidza
- 11) Okresný úrad Pov.Bystrica, odbor pozemkový a lesný
- 12) Okresný úrad Pov.Bystrica, odbor krízového riadenia a CO
- 13) Okresný úrad Pov.Bystrica, odbor cestnej dopravy a PK
- 14) Správa ciest TSK Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- 15) Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 36, 911 01 Trenčín
- 16) Orange Slovakia a.s.Prievozská 6/AS, 821 09 Bratislava
- 17) Telefonika O2 Slovakia a.s. Einsteinova 24, 821 09 Bratislava
- 18) MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ČSA 6/6, 974 01 Banská Bystrica

Prizvaný projektant: Ing. Matej Kurek Dolný Moštenec 46, Pov.Bystrica