



Obec Plevník-Drienové

018 26 Plevník-Drienové 255

Číslo : 865/2017

V Plevníku-Drienovom 9.11.2017

Obchodná verejná súťaž

Obec Plevník-Drienové na základe uznesenia OZ č. 67/2017 zo dňa 30.10.2017 a v zmysle § 9a odstavec 1a, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje obchodnú verejnú súťaž na predaj obecného majetku - časti pozemkov vytvorených z pôvodnej parcely KN-C 410/52 a KN-E 478/103 v k.ú. Plevník-Drienové určených v zmysle schváleného územného plánu obce na IBV.

I. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je podávanie najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v k.ú. Plevník-Drienové v nasledovnom rozsahu:

- A1) k.ú. Plevník-Drienové, parc. KN-C 410/89 o výmere 480 m², orná pôda**
- A2) k.ú. Plevník-Drienové, parc. KN-C 1539/12 o výmere 1017 m², orná pôda**
- A3) k.ú. Plevník-Drienové, parc. KN-C 1538/10 o výmere 163 m², ostatná plocha**
- B1) k.ú. Plevník-Drienové, parc. KN-C 410/91 o výmere 400 m², orná pôda**
- B2) k.ú. Plevník-Drienové, parc. KN-C 1539/13 o výmere 1082 m², orná pôda**
- B3) k.ú. Plevník-Drienové, parc. KN-C 1538/11 o výmere 170 m², ostatná plocha**

II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Ponuka musí obsahovať: Meno, priezvisko a adresu záujemcu, rodné číslo., resp. názov a sídlo právnickej osoby a IČO. Záujemcom ponúknutá kúpna cena za 1m² a číslo parcely o ktorú má záujem.
2. Vzhľadom k lokalite, kde sa pozemky nachádzajú (strmý svah) a ich rozdeleniu môže uchádzač ponúknuť rôzne jednotkové ceny za uvedené parcely nakoľko len parcela ozn.A1),KN-C 410/89 o výmere 480 m² a parcela ozn.B1),KN-C 410/91 o výmere 400 m² sú podľa územného plánu obce určené na výstavbu RD. Ostatné parcely (ozn.A2, A3 a B2 a B3) sa nachádzajú za parcelami určenými na IBV.
3. Parcely je možné odkúpiť vcelku (A+B) alebo aj jednotlivu (A alebo B) podľa hore uvedeného rozpisu.
4. Uchádzač je povinný celú kúpnu cenu pozemku uhradiť naraz, na účet obce pred podaním návrhu na zápis do katastra nehnuteľností, najneskôr do 30.3.2018.
5. S uchádzačom môže obec uzatvoriť aj zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, ale musí byť dodržané ustanovenie určené v bode 4. Zmluvy budú uzatvárané v zmysle Občianskeho zákonníka.
6. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj nehnuteľnosti jeho schválením obecným zastupiteľstvom obce
7. Výsledky súťaže prerokuje obecné zastupiteľstvo, ktoré na základe stanoviska výberovej komisie pre súťaž rozhodne o najvhodnejšej ponuke.

8. Úspech, resp. neúspech v súťaži oznámi vyhlasovateľ účastníkom súťaže bez zbytočného odkladu po rozhodnutí obecného zastupiteľstva o najvhodnejšom návrhu. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.
9. Vyhlasovateľ je oprávnený súťaž zrušiť, odmietnuť všetky doručené návrhy a teda neuzatvoriť zmluvu so žiadnym uchádzačom. Toto zrušenie súťaže vyhlasovateľ oznámi všetkým záujemcom do 5 dní, od vyhodnotenia súťaže.

III. Podanie ponuky:

1. Ponuky v zalepenej obálke s označením „**Obchodná verejná súťaž – pozemky IBV - NEOTVÁRAŤ**“ zasielajte poštovou zásielkou alebo doručte osobne do podateľne obecného úradu v lehote **do 29.11.2017 do 12.00 hod.** na adresu: Obec Plevník-Drienové, 018 26 Plevník-Drienové č.255.
2. Povinné náležitosti ponuky :
 - a) presné označenie navrhovateľa
(Fyzická osoba uvedie : Meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, tel. č., fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: Názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, zápis v obchodnom registri, tel. č.)
 - b) cenový návrh v € za m² na kúpu pozemkov rozdelených podľa bodu I.
 - c) súhlas s podmienkami obchodnej verejnej súťaže
 - d) súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely a v rozsahu obchodnej verejnej súťaže
 - e) ponuka musí byť podpísaná a datovaná (u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby).

Záujemcovia si môžu dohodnúť obhliadku predmetných pozemkov pred podaním cenovej ponuky so starostom obce na č.t. 042/4382180, 0903791689. Uvedená obchodná verejná súťaž je zverejnená na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce a v regionálnej tlači.

Miroslav Kremeň
starosta obce

- vyvesené na úradnej tabuli obce dňa : 9.11.2017
- zverejnené na internetovej adrese obce dňa : 9.11.2017
- zvesené z úradnej tabule obce dňa :